

Số: 301 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 02 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Sở Lao động - Thương binh và Xã hội
TP. Hồ Chí Minh quản lý, giao UBND huyện Bù Gia Mập quản lý để
thực hiện dự án Trạm 110Kv Bù Gia Mập**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

- Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*
- Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*
- Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*
- Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*
- Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*
- Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*
- Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*
- Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*
- Căn cứ Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 03/6/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;*
- Căn cứ Quyết định số 1858/QĐ-UBND ngày 11/8/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc điều chỉnh Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 03/6/2020 của UBND tỉnh Bình Phước;*
- Căn cứ Quyết định số 2697/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1858/QĐ-UBND ngày 11/8/2020 của UBND tỉnh Bình Phước;*





Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 887/TTr-STNMT ngày 17/12/2020 và Công văn số 145/STNMT-CCQLĐĐ ngày 19/01/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.991,6 m² (Ba nghìn chín trăm chín mươi một phẩy sáu mét vuông) đất do Sở Lao động - Thương binh và Xã hội TP.Hồ Chí Minh quản lý, giao UBND huyện Bù Gia Mập quản lý để xây dựng Trạm biến áp 110kV, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Thôn 1, xã Phú Văn, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, tứ cận khu đất: Được xác định theo 02 mảnh trích đo địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ngày 17/02/2020, đã được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra ngày 03/3/2020.

- Nguồn gốc đất: Thuộc đất của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội TP.Hồ Chí Minh (Trung tâm chữa bệnh Đức Hạnh nay là Cơ sở cai nghiện ma túy Đức Hạnh) quản lý, đã được UBND tỉnh cấp GCNQSD đất số vào sổ 17 QSDĐ/UB ngày 01/10/2002. UBND tỉnh đã thuận vị trí trạm biến áp và hướng tuyến đường dây 110kV Bù Gia Mập tại Công văn số 2073/UBND-TH ngày 19/7/2019.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. UBND huyện Bù Gia Mập:

a) Chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội TP.Hồ Chí Minh chi trả tiền bồi thường theo Phương án đã được phê duyệt; thanh lý tài sản trên đất theo quy định, nhận bàn giao khu đất ngoài thực địa.

b) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

c) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội TP.Hồ Chí Minh:

a) Phối hợp với UBND huyện Bù Gia Mập thanh lý tài sản trên đất, bàn giao khu đất cho UBND huyện Bù Gia Mập.

b) Nộp bản chính GCNQSD đất số vào sổ GCNQSD đất số vào sổ 17 QSDĐ/UB ngày 01/10/2002 cho Văn phòng Đăng ký đất đai để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.



4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Cục Thuế tỉnh Bình Phước, Công ty Điện lực Bình Phước, Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội TP.Hồ Chí Minh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 3;
- UBND thành phố Hồ Chí Minh;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 24).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Huyện Bù Gia Mập